

売地

物件名：

亀山市高塚町

[用途]

住宅用地

[土地面積]

460.89㎡ (139.41坪)

[販売価格]

400 万円

[坪単価]

2.9

[物件所在地]

亀山市高塚町160-1,161-1,161-2

[交通]

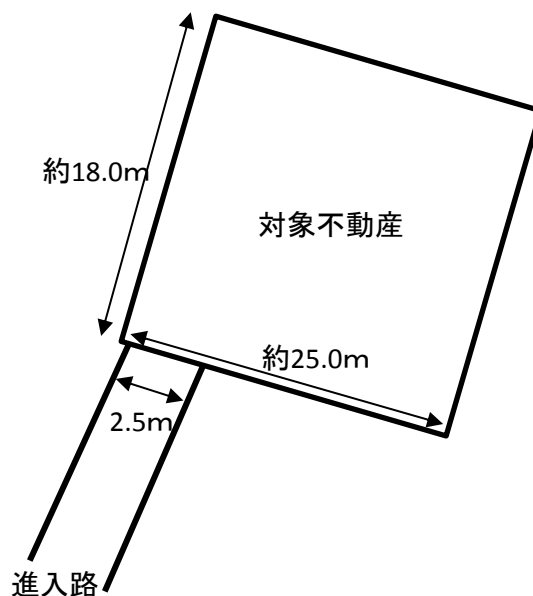
JR関西本線「亀山」駅より北東へ約1.7km

権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南 公道約3m		
設備	上水道(公営)・下水道・個別プロパン		
備考	接道43許可必要、ガケ条例、上・下水引き込み必要(受益者負担金必要)		
学校区	亀山東小学校・亀山中学校		
取引態様	仲介	条件	現状渡し

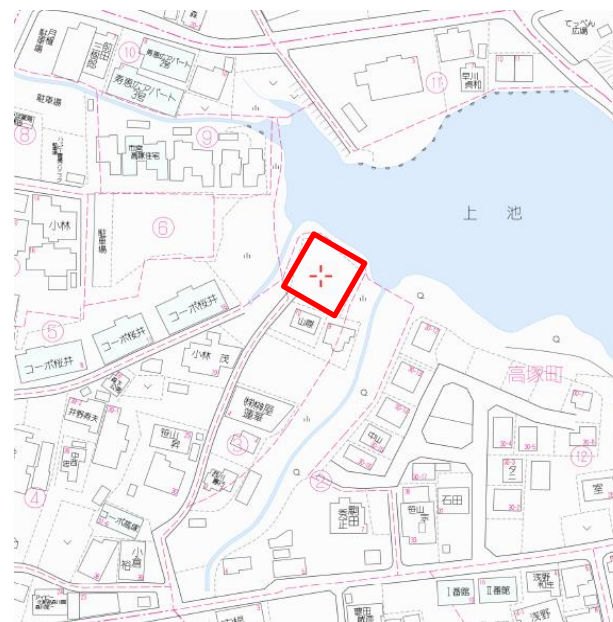


- ・土地面積139坪♪
- ・住宅用地、資材置場用途に最適♪
- ・接道要件は非道路のため、43条ただし書きの許可が必要
- ・北側の池によりガケ条例抵触あり。事前に建築計画時に亀山市に相談して下さい。

現地概略図



現地案内図



有限会社 シラカワ 三重県知事(10)第1427号
〒519-0103 亀山市川合町1217-2 敷居

TEL : 0595-83-4558 FAX : 0595-83-4557 E-mail : saiseijutaku@ever.ocn.ne.jp