

リフォーム済住宅

物件名:

松阪市嬉野津屋城町

〔販売価格〕

1,180 万円 <税込>

〔住宅ローンお支払い例〕

33,309 円

自己資金0円 ポーナス払い0円
月々支払い(35年 12回/年 金利1.0%で試算)

〔物件概要〕

| | |
|----------|----------------------|
| ●物件種目 | リフォーム済住宅 |
| ●所在地 | 松阪市嬉野津屋城町637-32 |
| ●交通 | 近鉄山田線「伊勢中原」駅から約500m |
| ●建物構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 4LDK |
| ●土地面積 | 171㎡(51.72坪) |
| ●都市計画 | 市街化調整区域 |
| ●建ぺ率 | 60% |
| ●建築年月 | 昭和50年3月 |
| ●地目 | 宅地 |
| ●現況 | 空家 |
| ●設備 | 上水道(公営)・下水道・個別70ℓタンク |
| ●駐車(台数) | 2台 |
| ●構造状況 | 北約5.8m |
| ●学区 | 中原小学校・嬉野中学校 |
| ●取引態様 | 売主 |
| ●間取り | 4LDK |
| ●用途地域 | 無指定 |
| ●容積率 | 200% |
| ●リフォーム完成 | 平成30年12月 |
| ●土地権利 | 所有権 |
| ●引渡日 | 即時 |
| ●備考 | 繰引き前宅地の為、再建築可能 |

間取り&おすすめポイント

ポイント①

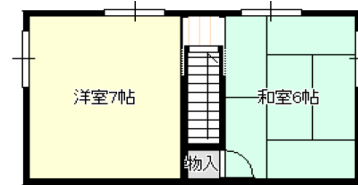
室内は水回り設備全て新品、クロス張替えから床に至るまでの充実したリフォーム内容で即入居可能♪シロアリ防除工事済♪

ポイント②

駐車場拡張工事済♪駐車スペース2台分♪

ポイント③

外壁塗装工事サービス付き♪お好きな色で塗装できます♪



2F



〔リフォーム施工内容〕

- | | | | |
|--------------|---------|-----------|------------|
| ① システムキッチン新品 | ② お風呂新品 | ③ 洗面台新品 | ④ トイレ新品 |
| ⑤ クロス張替え | ⑥ 床貼替え | ⑦ 駐車場拡張工事 | ⑧ 室内クリーニング |

外観写真



現地案内図



※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。



有限会社 シラカワ 三重県知事(10)第1427号
〒519-0103 亀山市川合町1217-2

TEL:0595-83-4558 FAX:0595-83-4557 E-mail: saiseijutaku@ever.ocn.ne.jp