

# 売地

## 物件名: 亀山市野村2丁目

[用途]

住宅用地

[土地面積]

280㎡(84.7坪)

[販売価格]

425 万円

[坪単価]

5.0 万円

[物件所在地]

亀山市野村2丁目448

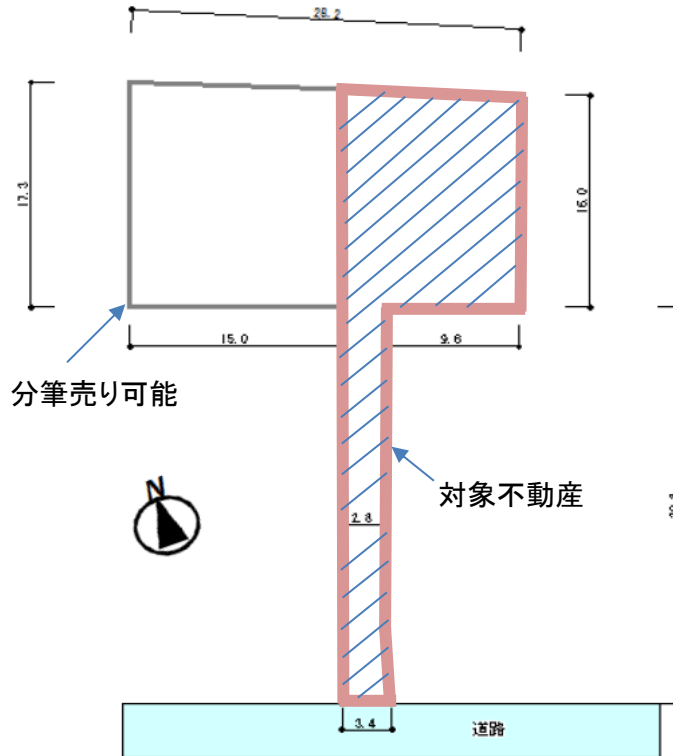
[交通]

JR関西本線[亀山駅]約2.0km

権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南約2.5m		
設備	上水道(公営)・個別浄化槽・個別フロパン		
備考	農転要。セトバック要。上水引き込み要。下水H31~34年計画区域。		
学区	亀山西小学校・亀山中学校		
取引態様	仲介	完成時期	-



有限会社 シラカワ 三重県知事(9)第1427号  
〒519-0103 亀山市川合町1217-2  
TEL:0595-83-4558 FAX:0595-83-4557 E-mail: saiseijutaku@ever.ocn.ne.jp



※測量図がない為、現況図の寸法は目安です  
※農地転用、分筆登記費用は売主側で負担します

おすすめポイント

- ① 建築条件なし
- ② 西側分筆売り可能(坪単価5万)
- ③ バイパス近くアクセス良好

現地案内



近隣施設案内

- [生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください
- 亀山西小学校 ... 約 1.700m (徒歩約22分)
  - 亀山中学校 ... 約 1.400m (徒歩約18分)
  - 亀山エコータウン ... 約 2.300m (車約4分)
  - 西野公園 ... 約 300m (車約1分)