



所在地	松尾水城 住宅分譲地 8区画
交通	JR飯田線 伊那八幡駅550m 松尾小学校220m (徒歩3分)

価格	699.5万円~990.0万円
----	-----------------

飲用水	公共	電気	中部電力	雑排水	公共下水
ガス	LPガス	汚水	公共下水	雨水	

土地	面積	220.20㎡~297.50㎡ (66.61坪~89.99坪)	敷地との道路関係	北側公道接道	道路負担
	地目	畑・田	私道負担面積		施設等費用
	権利	所有権	販売区画数	8	工事予定
	取引様	媒介	種類		造成工事9月中旬完了予定
		賃借権	敷金	期間	
		内容	保証金	借地料月額	

建物	面積	構造	木造・鉄骨造・RC造	間取り
			一戸建・連棟式	種類
		販売戸数		建築年月
	権利			
	取引様			

物件	① 売地 2. 貸地	制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	・飯田市景観条例 ・飯田市屋外広告物条例 ・文化財保護法		
	3. 売家 ()		用途地域	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%
	4. その他 ()		その他の制限等		容積率	200%

備考 国土法による許可又は届出、建築条件の有無等
・建築条件付き分譲地

No	長野県知事免許 (1)5539号	(一社)長野県宅地建物取引業協会会員 育良不動産株式会社	0265-49-8125
----	---------------------	---------------------------------	--------------

[案内図又は写真]



日照・採光良好!
松尾小学校近く!

区画	土地面積	土地価格
②	220.21㎡ (66.61坪)	732.8万円
③	220.21㎡ (66.61坪)	732.8万円
④	220.21㎡ (66.61坪)	732.8万円
⑤	220.20㎡ (66.61坪)	732.8万円
⑥	220.22㎡ (66.62坪)	699.5万円
⑦	297.49㎡ (89.99坪)	989.9万円
⑧	297.50㎡ (89.99坪)	990.0万円
⑨	297.50㎡ (89.99坪)	990.0万円

