



所在地	飯田市鼎切石5089-20
交通	JR飯田線 切石駅 1.63km 徒歩20分

価格	¥5,000,000円	飲用水	公共	電気	中部電力	雑排水	公共下水
	(1坪/83,486円)	ガス	LPガス	汚水	公共下水	雨水	側溝

土地	面積	198㎡ (59.89坪)	敷地との 道路関係	南西面公衆道路	道路負担	無
	地目	畑	私道 負担面積	施設等 費用		
	権利	所有権	販売 区画数			
	取引 状態	媒介	賃借 権	種類	敷金	期間
			内容	保証金	借地料 月額	

建物	面積	構造	木造 2階建	間取り	種類
			一戸建 ・ 連棟式		
	権利	販売戸数		建築年月	
取引 状態					

物件	①. 売地 2. 貸地	制限	都市計画法、その他の法令に基づく 制限で、宅建業法施行令第3条に定 めるものに関する事項		・飯田市景観条例 ・飯田市屋外広告物条例 ・飯田市土地利用調整条例	
	3. 売家 () (土地付・借地権付)		用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%
	4. その他 ()		その他の 制限等		容積率	200%

備考	国土法による許可又は届出、建築条件の有無等 ・媒介手数料¥226,800円(税込)
----	--

No	長野県知事免許 (1)5539号	(一社)長野県宅地建物取引業協会会員 育良不動産株式会社	0265- 49-8125
----	---------------------	---------------------------------	------------------

[案内図又は写真]

